

A/B Vesterhegnet 1									
Vedligeholdelsesplan 2023-2037			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
<b>Vedligeholdelseskonto</b>									
Bad: Fuger udskiftes 5. År	2025				-25.000				
Bygninger: Males 5. År	2025				-137.500				
Varmekilde - udskiftning 2027 /leje unit	2027						-760.000	-66.500	-66.500
Varmekilde: Reparationer og reservedele	2023		-25.000	-25.313	-25.945	-26.594	-	-	-
Huseftersyn 3. År	2024			-7.500			-8.000		
Tag: Algerensning 3. År	2024			-7.500			-8.000		
Valuarvurdering 1 1/2 år	2023		-7.500	-	-7.500	-	-7.500	-	-7.500
Vedligehold udvendigt, løb	2023		-40.000	-40.500	-41.513	-42.550	-43.614	-44.704	-45.822
Vej-reparation, 15 år	2031								
Vej løb. vedligehold	2023		-8.000		-8.500		-9.000		-9.500
Vedligeholdelseudgift			<b>-80.500</b>	<b>-80.813</b>	<b>-245.958</b>	<b>-69.144</b>	<b>-836.114</b>	<b>-111.204</b>	<b>-129.322</b>
<b>Årlig indbetaling til vedligehold</b>			<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>
<b>Saldo vedligeholdelseskonto</b>		<b>1.301.451</b>	<b>1.470.983</b>	<b>1.640.203</b>	<b>1.644.277</b>	<b>1.825.164</b>	<b>1.239.082</b>	<b>1.377.910</b>	<b>1.498.620</b>
A/B Vesterhegnet 1									
Vedligeholdelsesplan 2023-2037		2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
<b>Vedligeholdelseskonto</b>									
Bad: Fuger udskiftes 5. År		-30.000					-35.000		
Bygninger: Males 5. År		-150.000					-175.000		
Varmekilde - udskiftning 2027/leje unit		-66.500	-66.500	-66.500	-66.500	-66.500	-66.500	-66.500	-66.500
Varmekilde: Reparationer og reservedele		-	-	-	-	-	-	-	-
Huseftersyn 3. År		-8.500			-9.000			-9.500	
Tag: Algerensning 3. År		-8.500			-9.000		-	-9.500	
Valuarvurdering 1 1/2 år		-	-7.500	-	-7.500	-	-7.500	-	-7.500
Vedligehold udvendigt, løb		-46.968	-48.142	-49.345	-50.579	-51.843	-53.140	-54.468	-55.830
Vej-reparation, 15 år			-450.000						
Vej løb. vedligehold			-10.000		-10.500		-11.000		-11.500
Vedligeholdelseudgift		<b>-310.468</b>	<b>-582.142</b>	<b>-115.845</b>	<b>-153.079</b>	<b>-118.343</b>	<b>-348.140</b>	<b>-139.968</b>	<b>-141.330</b>
<b>Årlig indbetaling til vedligehold</b>		<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>	<b>250.032</b>
<b>Saldo vedligeholdelseskonto</b>		<b>1.438.184</b>	<b>1.106.075</b>	<b>1.240.261</b>	<b>1.337.214</b>	<b>1.468.903</b>	<b>1.370.795</b>	<b>1.480.859</b>	<b>1.589.562</b>