

A/B VESTERHEGNET I.

ORDENSREGLEMENT.

1. RENHOLDELSE.

De til hver andelsbolig tilstødende stier, fortove, fællesvej, parkeringsplads samt fællesareal renholdes af medlemmerne – eller på disses foranstaltning – på en sådan måde, at området fremtræder rent og ryddeligt, fri for affald og ukrudt m.m. Om vinteren skal stier og fortove holdes fri for sne og om nødvendigt gruses.

2. FÆLLESAREALET.

Beplantning af fællesarealet sker ved medlemmernes foranstaltning, dog har bestyrelsen ansvar for den overordnede koordinering og helhedsudformning. Med hensyn til vedligeholdelse sker dette ved en fordelingsplan blandt medlemmerne.

3. FORSKELLIGE BESTEMMELSER.

- a. Beboerne bør medvirke til opretholdelse af ro og orden.
- b. Indenfor området må der ikke udøves nogen art af virksomhed eller beskæftigelse som ved røg, lugt, støj eller lign. er til gene for beboerne.
- c. Det er forbudt at benytte radioer, højttaler, musikinstrumenter og lign. i fri luft eller for åbne vinduer/døre, når dette er til gene for beboerne. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må ikke benyttes mellem kl. 20.00 og 07.00.
- d. Der må ikke bruges motoriserede eller elektrisk drevne maskiner i perioderne – lørdag efter kl. 15.00 og søndag før kl. 10.00 og efter kl. 15.00. Denne bestemmelse gælder ikke ved klipning af hække i den periode, hvor bestyrelsen har lejet en container, som meddeles ved opslag samt ved pligtarbejde på fællesarealet.
- e. Medlemmer, der holder husdyr, har pligt til at sørge for, at disse dyr ikke er til gene for beboerne.
- f. Beplantning af de enkelte andelsboligers haver skal opfylde hegnsynslovens bestemmelser.
- g. Hegn, skure, carporte og øvrigt træværk skal være hvidmalet. Træværk inde i haven må have valgfri farve, dog helst jordfarve..
- h. Det henstilles til samtlige andelshavere og deres gæster at overholde 15 km-hastighedsbegrænsningen.
- i. Det er ikke tilladt at henstille campingvogne, autocampere, trailere over 1,2 m i højden, samt kassevogne og ladvogne til arbejdsbrug over 3 døgn på andelsboligforeningens matrikel. Køretøjer over 3500 kg må ikke henstilles på andelsboligforeningens matrikel.

4. BESTYRELSENS BEFØJELSER.

Bestyrelsen er berettiget til at påtale overtrædelser af ovennævnte ordensregler. Nægter eller undlader et medlem at efterkomme et af bestyrelsen givet pålæg, er foreningen berettiget til at træffe de fornødne forholdsregler. Bestyrelsen kan fastsætte foreløbige ordensbestemmelser om nødvendigt. Sådanne bestemmelser skal forelægges til godkendelse på næstfølgende generalforsamling.

Således vedtaget på den generalforsamlingen den 15.03.94 og ændret på generalforsamlingerne den 20.04.95, den 29.04.04, den 16.04.13 og den 30.04.15.