

Andelsboligforeningen Vesterhegnet 1

Midlertidig dagsorden til bestyrelsesmøde 11. feb. 2021

afholdes virtuelt, uden personligt fremmøde

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde, afholdt den 2. dec. 2020 er vedhæftet.
2. Aftale om vintervedligeholdelse. Skriftlig aftale ej modtaget trods 2 rykkere til Morten Wind. Aftale herom er ikke tidligere indgået skriftligt. Formanden foreslår at vi afventer tidspunkt for fornyelse og beder om en skriftlig aftale.
3. Ambu pose p.g.a. corona. Langagergård mener ikke det er sagen da brug af ambupose kræver oplæring/indsigt. Tolvhusene svarer ikke. Afd. 2 er med. Formanden foreslår at det droppes. Se bilag fra Langagergård.
4. Ny hjemmeside på vej: ab-vesterhegnet1.andelsboligweb.dk er under etablering. Nyt udsendes når den kan tilgås. Der er fortsat adgang til ab-vesterhegnet1.dk
5. Gulvbelægning i fælleshus er tidligere vedtaget, men siden er afd. 2 kommet på andre tanker, og de vil ikke hensætte til vedligehold fra 2021.
6. Nils Wium, eftersyn af bygninger udføres i 2021. Tidspunkt aftales senere.
7. VVS Kim Larsen, eftersyn af fyr, udføres i 2021. Tidspunkt aftales senere.
8. Valuarvurdering skal fortsat udføres med 1,5 års interval. Senest udført 12.12.2019. Tidspunkt aftales senere.
9. Eventuelt.

Deltagere ved bestyrelsesmøde:

___ Jens Olsen, formand, ___ Svenn Brorson, næstformand, ___ Leif Gustavsen, kasserer,
___ Lene Sølvkær Nielsen, ___ Jørgen Røgilds, 1. supleant, ___ Lonnie Plass, 2. supleant

Næste bestyrelsesmøde afholdes den / - 2021 kl. : hos _____

Referat:

1. Ingen bemærkninger.
2. Enighed om at afvente næste sæson, hvor vi kræver en skriftlig aftale.
3. Ambuposen skrinlægges.
4. Afventer at den virker.
5. Afd. 2 vedtager ensidigt at nedlægge aftalt henlæggelse kr. 30.000, men vi kan ikke gøre andet end acceptere.
6. Tidspunkt aftales senere.
7. Tidspunkt aftales senere.
8. Tidspunkt aftales senere.
9. Jørgen har træk ved hoved- og bryggersdør. Vi skal finde den rette til at foretage eftersyn, når det bliver lidt varmere i vejret.