



KØGE KOMMUNE

Plan

Afsender
KØGE KOMMUNE, Plan
Torvet 1, 4600 KØGE

Modtager:

A/B Vesterhegnet I
c/o Formand Jens Christian Olsen
Vestre Fælledvej 3
4600 Køge

BBR-Meddelelse

(Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret)

Kommune nr.: 259
Kommunalt ejendoms nr.: 127297
Udskrift dato: 16-10-2019
BFE-nr.: 7570975
Ejendommens beliggenhed:
Vesterhegnet 1 (Vejkode: 9075), 4600 Køge

Denne BBR-Meddelelse er udskrevet på grund af afsluttet byggesag.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen bbr@koege.dk eller telefonnr 56676767

Oplysninger om grunde

Adresse: Vesterhegnet 1 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Ejerforhold: Privat andelsboligforening

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsynings rensesanlæg

Bemærkninger for grund

DER ER GIVET TILLADELSE TIL 19 STK. CARPORTE, 11 ELLER 26M2

Matrikelnr.

12cb

Ejerlav

ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Ejendom

BFE-nr.: 7570975

Kommunalt ejendoms nr.: 127297

Ejerforhold: 41

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1

Adresse: Vesterhegnet 1 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Bygningens anvendelse: 130)

Matrikelnr.: 12cb

Landsejerlavsnavn: ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1994

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal boliger med køkken: 2

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækningsmateriale: Cementsten

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	171	Samlet bygningsareal	171	Samlet boligareal	152
Heraf affaldsrum i terrænniveau	0	Heraf udvendig efterisolering	0	Heraf beboelse i kælder	0
Heraf indbygget garage	0	Samlet kælderareal	0	Samlet erhvervsareal	0
Heraf indbygget carport	0	Heraf kælderareal < 1.25m	0	Samlet adgangsareal i bygningen	0
Heraf indbygget udhus	2	Samlet tagetageareal	0	Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv	0
Heraf indbygget udestue	19	Heraf udnyttet tagetage	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækning (ikke del af bebygget areal)	0	Samlet areal af lukkede overdækninger på bygningen	0	Samlet areal af åbne overdækninger på bygningen	0

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmingsmiddel: Naturgas

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

DER ER 2 STK. UDHUSE AF 4M2 =8M2

Udestue på 19 m2 tilhører Vestre Fælledvej 3

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fælles areal / åben altan, tagterasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue / Åben overdækning	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	---	-------------------	-------------------------------------	---	--------------------------------------	--------------	--------

Vesterhegnet 1 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	76 / 0 / 0	0 / 0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værck

Vestre Fælledvej 3 (vejkode: 9105), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	76 / 0 / 0	0 / 0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værck

*A: Vandskylende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 2

Adresse: Vesterhegnet 3 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Doppelthus (Bygningens anvendelse: 132)

Matrikelnr.: 12cb

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal boliger uden køkken: 0

Landsejerlavsnavn: ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Opførelsesår: 1994

Antal boliger med køkken: 2

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækningsmateriale: Cementsten

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	174	Samlet bygningsareal	174	Samlet boligareal	152
Heraf affaldsrum i terrænniveau	0	Heraf udvendig efterisolering	0	Heraf beboelse i kælder	0
Heraf indbygget garage	0	Samlet kælderareal	0	Samlet erhvervsareal	0
Heraf indbygget carport	0	Heraf kælderareal < 1.25m	0	Samlet adgangsareal i bygningen	0
Heraf indbygget udhus	0	Samlet tagetageareal	0	Areal, der hverken benyttes til bolig	0
Heraf indbygget udestue	22	Heraf udnyttet tagetage	0	eller erhverv	0
Overdækning (ikke del af bebygget areal)	0	Samlet areal af lukkede overdækninger på bygningen	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
				Samlet areal af åbne overdækninger på bygningen	0

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

DER ER 2STK. UDHUSE AF 4M2 = 8M2.

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fælles areal / åben altan, tagterasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue / Åben overdækning	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	---	-------------------	-------------------------------------	---	--------------------------------------	--------------	--------

Vesterhegnet 3 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	76 / 0 / 0	0 / 0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	-------	-------	-------	---------

Dobbelthus (Anvendelseskode: 132)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Vesterhegnet 5 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	76 / 0 / 0	22 / 21	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	---------	-------	-------	---------

Dobbelthus (Anvendelseskode: 132)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Bemærkninger for Enheden

Der er opført et skur på 14m²

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 3

Adresse: Vesterhegnet 28 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Bygningens anvendelse: 130)

Matrikelnr.: 12cb

Landsejerlavnavn: ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1994

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal boliger med køkken: 3

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækningsmateriale: Cementsten

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	280	Samlet bygningsareal	280	Samlet boligareal	280
Heraf affaldsrum i terrænniveau	0	Heraf udvendig efterisolering	0	Heraf beboelse i kælder	0
Heraf indbygget garage	0	Samlet kælderareal	0	Samlet erhvervsareal	0
Heraf indbygget carport	0	Heraf kælderareal < 1.25m	0	Samlet adgangsareal i bygningen	0
Heraf indbygget udhus	3	Samlet tagetageareal	0	Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv	0
Heraf indbygget udestue	0	Heraf udnyttet tagetage	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækning (ikke del af bebygget areal)	0	Samlet areal af lukkede overdækninger på bygningen	0	Samlet areal af åbne overdækninger på bygningen	0

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmningsmiddel: Naturgas

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

DER ER 3 STK. UDHUSE AF 4M2 = 12M2

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fælles areal / åben altan, tagterasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue / Åben overdækning	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	---	-------------------	-------------------------------------	---	--------------------------------------	--------------	--------

Vesterhegnet 28 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	108 / 0 / 0	0 / 0	5 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	-------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værck

Vesterhegnet 30 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	64 / 0 / 0	0 / 0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værck

Vesterhegnet 32 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	108 / 0 / 0	0 / 0	5 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	-------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værck

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 4**Adresse: Vesterhegnet 34 (vejkode: 9075), 4600 Køge****Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Bygningens anvendelse: 130)**

Matrikelnr.: 12cb

Landsejerlavnavn: ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1994

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal boliger med køkken: 3

Antal boliger uden køkken: 0

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækningsmateriale: Cementsten

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	280	Samlet bygningsareal	280	Samlet boligareal	280
Heraf affaldsrum i terrænniveau	0	Heraf udvendig efterisolering	0	Heraf beboelse i kælder	0
Heraf indbygget garage	0	Samlet kælderareal	0	Samlet erhvervsareal	0
Heraf indbygget carport	0	Heraf kælderareal < 1.25m	0	Samlet adgangsareal i bygningen	0
Heraf indbygget udhus	3	Samlet tagetageareal	0	Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv	0
Heraf indbygget udestue	0	Heraf udnyttet tagetage	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Overdækning (ikke del af bebygget areal)	0	Samlet areal af lukkede overdækninger på bygningen	0	Samlet areal af åbne overdækninger på bygningen	0

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmingsmiddel: Naturgas

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

DER ER 3 STK. UDHUSE AF 4M2 = 12M2

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fælles areal / åben altan, tagterasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue / Åben overdækning	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	---	-------------------	-------------------------------------	---	--------------------------------------	--------------	--------

Vesterhegnet 34 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	108 / 0 / 0	0 / 0	5 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	-------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Vesterhegnet 36 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	64 / 0 / 0	0 / 0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

Vesterhegnet 38 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Etage:	0 / 0	0	108 / 0 / 0	0 / 0	5 / 0	1 / 1	JA (E*)
--------	-------	---	-------------	-------	-------	-------	---------

Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Anvendelseskode: 130)

Energioplysninger:

Energiforsyning: 400 V el fra værk

*A: Vandskyllende toilet udenfor enheden

*B: Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelse med enheden

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Bygningsnr.: 5

Adresse: Vesterhegnet 40 (vejkode: 9075), 4600 Køge

Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne). (Bygningens anvendelse: 130)

Matrikelnr.: 12cb

Landsejerlavsnavn: ÅSHØJE BY, HERFØLGE

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1994

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal boliger med køkken: 2

Antal boliger uden køkken: 0

ERROR: stackunderflow
OFFENDING COMMAND: ~

STACK: